

CATÁLOGO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CONJUNTO HISTÓRICO DE ARAHAL (SEVILLA)

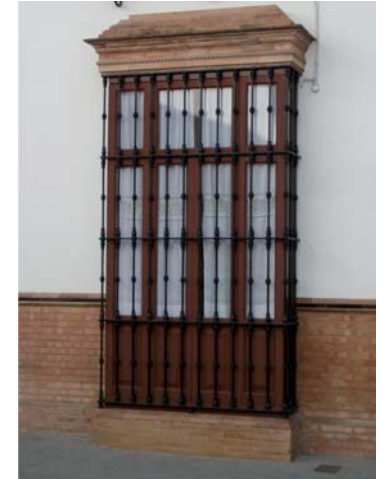
DIRECCIÓN POSTAL	IGLESIA	nº	17	SUBZONA	A	PROTECCIÓN	Ambiental D	FICHA NÚMERO	D173
SUP. PARCELA (m²)	440	ANCHO DE FACHADA (m)	14.45	VISTO EL INTERIOR	NO	SEGREGABLE	SI	REF. ARCHIVO	37-017
SUP. CONSTRUIDA (m²)	322	CALIFICACIÓN	RESIDENCIAL/COMERCIA	CONSERVACIÓN	BUENA	PROPIEDAD	PRIVADA	REF. CATASTRAL	46730-08
OBRAS PERMITIDAS									
CONSERVACION - MANTENIMIENTO - CONSOLIDACION - ACONDICIONAMIENTO - RESTAURACION - REFORMA MENOR, PARCIAL Y GENERAL - DEMOLICION PARCIAL									
ELEMENTOS PROTEGIDOS									

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Casa de popular compuesta a partir de la yuxtaposición de crujías paralelas a fachada, en base a muros de carga de gran espesor de tapial, forjados unidireccionales de madera, tipo " ladrillo por tabla " y cubierta plana "a la andaluza" en el primer cuerpo de fachada. Cuenta con un patio de luces y ventilación adosado a la medianería sin contenido simbólico alguno y sin elementos de articulación espacial asociados, así como con un corral al fondo de la parcela. Planta baja destinada a usos residencial y comercial. Planta alta destinada uso residencial y almacenamiento (sobre comercio).

OBSERVACIONES

La Parcela incluye las referencias catastrales números 07 y 08.
 -Se permiten obras de nueva planta fuera del Ambito Sombreado de Protección.
 -Año de construcción aproximado 1945.
 -Solo estan permitidas segregaciones cumpliendo el articulado de las ordenanzas, caso de imposibilidad, deberá promoverse la división horizontal
 Otros elementos a proteger:
 -Soluciones constructivas históricas de los elementos integrantes del ámbito protegido.



IMAGEN



PLANTA

E 1:1.000



FACHADA



VUELO AÑO 2005

E 1:2.000



SITUACIÓN

E 1:4.000